

BARÈME D'HONORAIRES DE L'AGENCE



HONORAIRES VENTE
 « Les honoraires sont, selon ce qui aura été prévu au mandat confié par le vendeur et le cas échéant par l'acquéreur à la charge de l'un ou de l'autre voire les deux. »

Prix du Bien

Honoraires (TTC)

Prix du Bien

Honoraires (TTC)

BAILEUR

HONORAIRES LOCATION

LOCATAIRE

DE 1€ à 15 000€	2 500,00 €	201 000€ à 210 000€	12 000,00 €	Entremise et négociation	Forfait 50€ TTC (Offert dans le cadre d'un mandat de gestion)	0€
15 001€ à 39 000€	3 500,00 €	210 001€ à 220 000€	12 500,00 €	Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail	5€ TTC/M2 plafonné à 8€ TTC/M2	5€ TTC/M2 plafonné à 8€ TTC/M2
39 001€ à 49 000€	4 000,00 €	220 001€ à 230 000€	13 000,00 €	État des lieux d'entrée	2€ TTC/M2 plafonné à 3€ TTC/M2	2€ TTC/M2 plafonné à 3€ TTC/M2
49 001€ à 60 000€	4 500,00 €	230 001€ à 240 000€	13 500,00 €	Total (hors entremise et négociation)	7€ TTC/M2 plafonné à 11€ TTC/M2	
60 001€ à 70 000€	5 000,00 €	240 001€ à 250 000€	14 000,00 €			
70 001€ à 80 000€	5 500,00 €	250 001€ à 260 000€	14 500,00 €			
80 001€ à 90 000€	6 500,00 €	260 001€ à 270 000€	15 000,00 €			
90 001€ à 100 000€	7 000,00 €	270 001€ à 280 000€	15 500,00 €			
100 001€ à 110 000€	7 500,00 €	280 001€ à 290 000€	16 000,00 €			
110 001€ à 120 000€	8 500,00 €	290 001€ à 310 000€	16 500,00 €			
120 001€ à 130 000€	9 000,00 €	310 001€ à 330 000€	17 000,00 €			
130 001€ à 140 000€	9 500,00 €	330 001€ à 350 000€	18 000,00 €			
140 001€ à 160 000€	10 000,00 €	350 001€ à 370 000€	19 000,00 €			
160 001€ à 170 000€	10 500,00 €	370 001€ à 390 000€	20 000,00 €			
170 001€ à 190 000€	11 000,00 €	A partir 400 000€	5%			
190 001€ à 200 000€	11 500,00 €					

Les prix TTC sont calculés sur la base d'un taux de TVA à 20%

BARÈME ÉDITÉ LE 01/09/2021