



- SP IMMO -
TRANSACTIONS - GESTION - LOCATION

GRILLE D'HONORAIRES D'AGENCE : LOCATION

MISE EN LOCATION: 09

Recherche locataire,
publicité, constitution du
dossier, rédaction de bail:

7€ TTC le m2.

Etat des lieux d'entrée et de
sortie:

3€ TTC le m2

Total: 10€ TTC le m2

MISE EN LOCATION: 31

Recherche locataire,
publicité, constitution du
dossier, rédaction de bail:

8€ TTC le m2.

Etat des lieux d'entrée et de
sortie:

3€ TTC le m2

Total: 11€ TTC le m2

Si les honoraires d'agence excède un mois de loyer, les honoraires se plafonnent
à un mois de loyer charges comprises.

Gestion locative: 7,2% TTC des loyers encaissés.



- SP IMMO -
TRANSACTIONS - GESTION - LOCATION

GRILLE D'HONORAIRES D'AGENCE : VENTE

MANDAT SIMPLE / EXCLUSIF:

0 à 50 000: forfait de 4500 € TTC

50 001 à 100 000: 9 % TTC

100 001 à 150 000: 8% TTC

150 001 à 200 000: 7% TTC

200 001 à 250 000: 6% TTC

250 001 à 350 000 : 5,5% TTC

350 001 à 450 000: 5% TTC

450 001 à 600 000: 4,5% TTC

Au delà 600 001: 4% TTC

AVIS DE VALEUR:

120€ TTC

**LES HONORAIRES D'AGENCE SONT À LA CHARGE
DE L'ACQUÉREUR.**

Mention légales: inscrit au RCS de Foix sous le n°877574731; carte T
n°CPI09012019000043140, garantie transaction VHS 110 000 euros sans
maniement de fonds, code APE: 6831Z