

HONORAIRES DE LOCATION

Pour les locaux à usage d'habitation :

	Charge locataire	Charge propriétaire
Studio	250 €	250 €
Appartement T1	280 €	280 €
Appartement T2	305 €	305 €
Appartement T3	360 €	360 €
Appartement T4	385 €	385 €
Appartement T5/T6	420 €	420 €
Maison T2	365 €	365 €
Maison T3	410 €	410 €
Maison T4	520 €	520 €
Maison T5	560 €	560 €
Maison T6 et +	620 €	620 €

Dans la limite des plafonds applicables (8€ / m² de surface habitable pour la visite, constitution du dossier, rédaction du bail + 3€ / m² de surface habitable pour l'établissement de l'état des lieux)

Pour les locaux à usage professionnel : 1 mois de loyer à la charge du locataire (avec minimum de 800 € HT + TVA 20%)

Pour les locaux à usage commercial : 1 mois de loyer à la charge du locataire (avec minimum de 800€ HT + TVA 20%)

Pour les garages : 120 € TTC

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE

7% HT des sommes encaissées à charge propriétaire + honoraires de location (voir ci-dessus)

HONORAIRES DE TRANSACTION

Appartements / maisons :

	Pour les mandats simples	Pour les mandats exclusifs
Prix < ou = à 60000 €	6000 € TTC	5,5% TTC du prix de vente <i>(avec un minimum de 6000 € TTC)</i>
Prix entre 60000 € et 110000€	6500 € TTC	5,5% TTC du prix de vente <i>(avec un minimum de 6000 € TTC)</i>
A partir de 110000€	6% TTC	5,5% TTC du prix de vente <i>(avec un minimum de 6000 € TTC)</i>

Terrains :

- De 10000 € à 50000€ => honoraires de 6000€ TTC
- De 50000 € à 120000€ => honoraires de 6500€ TTC
- A partir de 120000€ => honoraires de 6% TTC

Fonds de commerce : 10% avec minimum de 7000€ TTC

Locaux commerciaux : 8% avec minimum de 7000€ TTC

Avis de valeur vénale : 300€ TTC

Avis de valeur locative : 150€ TTC